



Referat af ordinær generalforsamling 2024 for Grf. Kærlodden 5-161 afholdt den 24. april kl. 19:00

Antal deltagere: 34

Antal fuldmagter: 1

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent
2. Beretning fra Fællesgrundejerforeningen (Bilag 1 i indkaldelse)
3. Formandens Beretning
4. Beretning fra udvalgene
5. Forelæggelse af regnskab: Regnskabsåret 01.01.2023 – 31.12.2023 (Bilag 2 i indkaldelse)
6. Indkomne forslag (Bilag 3 i indkaldelse)
7. Gennemgang af det reviderede budget for 2024 (Bilag 4 i indkaldelse)
8. Godkendelse af budget for 2025 (Bilag 5 i indkaldelse) og fastsættelse af kontingent for 2025
9. Valg af bestyrelse og suppleanter
10. Valg til udvalg.
11. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant
12. Eventuelt

1) Valg af dirigent og referent

Birthe (107) blev valgt til dirigent.

Lars (87) blev valgt som referent.

- Dirigenten erklærede generalforsamlingen for lovligt indkaldt, og at generalforsamlingen er beslutningsdygtig da medlemmer er mødt til generalforsamlingen.

2) Beretning fra Fællesgrundejerforeningen (Bilag 1 i indkaldelse til generalforsamlingen)

Lars (87) er formand for Fællesgrundejerforeningen og beretter om årets aktiviteter.

- Lars (87) stopper for formand, samt kassereren fra Parklodden stopper efter 9 års arbejde i FGF. Beslutningerne er sket uafhængig af hinanden. Samarbejdet i fællesgrundejerforeningen er godt, men vi ønsker begge at bruge tid på andet nu.
- Det store brombærkrat ud mod Måløv Parkvej er klippet af kommunen.
- Der er givet lov til at alle må *beskære* træer mm på FGFs areal, uden at høre FGF. Kun hvis der skal fældes træer skal FGF høres. På den måde kan vi alle hjælpe med at holde fællesarealerne pæne.
- Der var fremsendt et forslag om, at gøre noget ved vandet på FGF sti mod fodboldbanen. Dette er afvist, da stien kun er periodevis oversvømmet i vinter. Det har været den vådeste vinter længe, og derfor må det forventes at der i gang i mellem ligger vand. Der er græs på begge sider, så vandet kan godt sive væk. Dertil er kommunen vejbestyrelse, og der har ikke været noget påbud fra dem. Så FGF gør ikke mere ved det for nu. Evt. vand på egen grund for Kærloddens nærmeste beboere, opfordres der til at lave en egen indsats, fx. at grave en faskine eller lign.
- Der har været forslag om måtte beskære træerne foran nr. 91. Dette er der gives lov til, og FGF bestyrelse er glade for alle som måtte drage omsorg og vedligeholde FGF arealer.



- Der er overskud 10.000 kr. fra juni 2022-maj 2023 regnskab.
- Der budgetteres med at nå 0 kroner, ved årets udgang. Resultatet afhænger oftest af hvor længe det gode vejr varer, og dermed hvor mange gange græsset bliver slået.

3) Formandens beretning

Formand Henrik (47) berettede om årets aktiviteter.

- **Ny arbejdsfordeling & gammel formand.** Sidste år ønskede Henrik at stoppe som formand. Der var dog ingen, som meldte sig som formand. Det endte med at Henrik fortsatte som formand, men internt i bestyrelse lavede man en ny arbejdsfordeling, så færre ting skulle varetages af formanden. Dette har fungeret godt, og Henrik har i år valgt at han fortsætter som formand.
- **Fællesgrundejerforening.** Kærlodden skal finde en ny repræsentant til FGF, da Lars stopper efter 9 år med at være Kærloddens repræsentant. Formanden takker Lars for hans indsats.
- **Bestyrelsens arbejde i forløbne år.** Der har været 6 møder i bestyrelsen i løbet af året.
- **Fællesmail.** Bestyrelsen sender en fællesmail ud til beboerne i Kærlodden, som måtte være tilmeldt GrfInfo. Der er sendt 8-9 meddelelser ud i løbet af det seneste år. Mailene er som regel korte informative; om fx. kommende arrangementer eller anden relevant info.
- **Nye regler for fælleshuset.** Der kommer nye reviderede regler for fælleshuset. Mere om dette under beregningen fra Fælleshus udvalget.
- **Skat af fællesarealer.** Der er tale i medierne om at der kommer en skat på fællesarealerne. Men der er ikke meldt noget fra Skat - så vi må afvente info til vi har noget konkret.
- **Radonmåling.** Der er måske et problem omkring radon. Derfor spurgte formanden om der er nogle, som har fået foretaget en radonmåling huset. Ingen i forsamlingen svarede, derfor hører bestyrelsen gerne om der nogle der har lavet radonmåling. Bestyrelsen vil måske næste vinter foretage en måling af radonmåling for at se om der er et problem med radon.

4. Beretning fra udvalgene:

FestUdvalget:

- Der er brugt for lidt penge på fester. Der er planlagt fest til Sankt Hans. Det plejer at være rigtig hyggeligt med bål, sang og mad for alle generationer. Festerne i løbet af året har været godt besøgt og der vil løbende blive meldt fester ud.

KulturUdvalget:

- Der er 2 -3 møder om året i kulturudvalget. I januar var der foredrag om øl med Martin. I august var der en fantastisk stor legedag. I november blev en vinsmagning desværre aflyst pga. manglende deltagelse.
- AnneMarie (127) vil starte en læsegruppe med opstart d. 27/5. Se mere på Kærloddens facebookside.
- D. 6/6 er der planlagt vinsmagning med inspiration af sommervin.
- D. 18/8 vil der være stor legedag.
- Til november vil der være brætspilsaften.
- Udvalget modtager gerne idéer og forslag til arrangementer.



FælleshusUdvalget:

- Bestyrelsen har udarbejdet nye regler for fælleshuset. De er næsten magen til de gamle. En ændring er, at hvis noget går i stykker skal skadevolder betale for genoprettelse af skaden. Skaden skal meldes til udlejer.
- Der skal betales, hvis man vil dække op dagen før i fælleshuset.
- Der er ny digital kalender, hvor man kan se hvornår at fælleshuset er udlejet.
 - Kalenderen kan findes på hjemmesiden, eller link øverst i facebookgruppen.
- Der er kommet ny kaffemaskine, den gamle var over 25 år gammel.
- Det er oplevet, at der er kommet sulfo i opvaskemaskinen, det må man *ikke* - der *skal* bruges vasketabletter. Det som sker, når man bruger sulfo er, at det hele skummer og det bliver rent kaos i køkkenet.
- Der er blevet fyldt op med glas.
- Der er rengøringsdag 1 dag om året. Der bliver hængt en seddel op med opgaver, og så kan man gå i gang med en opgave. I år var der 10-12 personer til rengøringsdag.
 - Køkkenet blev vasket af mm
 - Beboerne her i Kærlodden er hjertelig velkommen til selv at lave mindre opgaver.
 - Dagen sluttes af med pizza.
- Skydevægen kan være lidt svær at bruge, Leif og Tobias har prøvet at lave den.
- Der er mulighed for at bruge et ekstra køleskab, som står i skuret.
- Udvalget takker for generelt god rengøring i løbet af året.

Der er forslag fra salen om, at der skrives husnr. i bookingkalenderen på hvem som har booket. Bestyrelse har sagt, at det gør man *ikke*, da man så kan se hvem der *ikke* er hjemme og derved invitere evt. tyve ind.

ForskønnelsesUdvalget:

- Der er 2 arbejdsdage om året. Der arbejdes i ca. 3-4 timer og så afsluttes dagen med pizza.
- Forskønnelsesudvalget sørger for en liste med opgaver, som man kan lave – dvs. beskæring og forskønnelse af Kærloddens fællesområder.
- Udvalget har bestilt et stakit bag de nuværende papcontainere – bestyrelsen har bestilt flisebelægning til to ekstra containere og hegn bag disse
 - Der er kommentar fra forsamlingen om at hegnet skal placeres helt til papcontaineren.

LegepladsUdvalget:

- Sidste år blev der bygget en ny legeplads. Dog mangler der lidt, så legepladsudvalget har en arbejdsdag d. 28/4 hvor det er planlagt at bygge kvashegn, plante buske og lave insekthoteller og derved øge biodiversiteten på legepladsområder.
 - Folk må gerne ligge kvas og grene i til kvashegnet. Bare *ikke* brombærbuske da det bredder sig helt vildt.
- Bag fælleshuset ligger der nogle gode stolper og gamle dæk fra den gamle legeplads. Dem må beboerne med glæde hente. Resterende stolper vil senere blive bortskaffet. Leif fik solgt den gamle rutsjebane – det takkede formanden ham for.



IT-udvalget og AntenneUdvalg:

- TDC har lagt fiber ned. Tobias fortalte, at det fungerer godt. Hvis man bruger fiber, vil det være naturligt at opsigte kabeltv. Priserne er sammenlignelige, men teknikken er lidt anderledes. Tobias planlægger at informere om teknik og udbydere.

HjemmesideUdvalg:

- Der er en hjemmeside, og det kører godt.
- Kontakt Henrik hvis der er forslag til hjemmesiden.
- Hvis man har nogle billeder der må komme på hjemmesiden, så send dem til bestyrelsen.

EnergiUdvalget er nedlagt da der er nu annonceret at der kommer fjernvarme inden 2030.

VejbumpUdvalget:

- Udvalget har skrevet til kommunen for at høre om nærmere om processen med at få bump på omfartsvejen. Man kan skrive til kommunen, og så det første de gør, er at de vil foretage en trafiktælling, for at se om der er problem.
- Der er tanker om at bumpene skal ligge før stræderne, for at sænke trafikken. De skal ligge på omfartsvejen, som er offentlig vej og ejet af kommunen.
- Der er mange bud og varevogne som kører hurtigt på omfartsvejene.

Kommentarer fra tilhørende:

- Det er kommunen som er vejmyndighed, og de bestemmer hvad der skal ske på deres veje. Men vi kan som grundejerforening, naturligvis altid sende et brev til kommunen. Kommunen har ikke engang pligt til at partshøre for ændringer på deres offentlige vejen.
- Ved nr. 21 er der dårlige oversigtsforhold. Så der kan også være farligt der.

5. Forelæggelse af regnskab: Regnskabsåret 01.01.2023 – 31.12.2023 (Bilag 2 i indkaldelsen)

- Regnskabet blev gennemgået.
- Der en opsparing på 400.000 kroner i banken. Man vil høre banken om der kan komme en bedre forrentning på af indeståendet.
- Regnskab blev godkendt af generalforsamlingen.

6. Indkomne forslag (Bilag 3 i indkaldelsen)

Forslag 1 – kunstige planter i fælleshuset

- Der er forslag om at planter i fælleshuset bliver udskiftet med nogle kunstige, som ser pæne ud hele året og ikke kræver vedligeholdelse.
- De eksisterende planter kan se noget triste ud.

Kommentarer fra forsamlingen:

- Kommentar fra Leif, som har passet de eksisterende planter i fælleshuset i 30 år, er at han holder af naturlige planter.. Han syntes kun at nogle planter ser lidt trætte ud - men de fleste er pæne.
- Der er ønske for nogle i forsamlingen, at der kommer nye planter.

Forslaget blev nedstemt af generalforsamlingen.



Forslag 2 - fældning af træer

- Der er 4 delforslag om at fælde træer forskellige steder i Kærlodden. Alle forslag er kommet af forskellige mennesker, men er samlet i et forslag.
- Der er ikke nogle omkostninger ved forslaget, vi fælder selv træerne.
- Der er lidt diskussion i forsamlingen om naboerne også syntes det er en god ide at træerne fælles.
- Pkt. 1, 2, og 4 blev vedtaget af generalforsamlingen.
- Pkt. 3 blev nedstemt af generalforsamlingen.

7. Gennemgang af det reviderede budget for 2024 (Bilag 4 i indkaldelsen)

- Budgettet blev gennemgået af kassereren.
- Den større stigning er fællesgrundejerforeningen, som steg med 65 kr. sidste år pr. husstand.
- Der er fortsat stigning på TV prisen til YouSee.

Kommentar fra forsamlingen:

- Kun dem der har grundpakken får fordel af foreningens rabat på TV. Hvis man har en større pakke, bliver man ikke modregnet rigtigt. Kontakt YouSee for nærmere info.
- Budget blev godkendt af generalforsamlingen

8. Godkendelse af budget for 2025 (Bilag 5 i indkaldelsen) og fastsættelse af kontingent for 2025

- Bestyrelsen har besluttet at kontingentopkrævningen fremadrettet bliver udspecificeret, så kontingentet og betaling for YouSee anføres som 2 linjer. Andelen der dækker YouSee vil blive justeret, når YouSee ændrer prisen. Beløbet vil fortsat blive opkrævet samlet.
- Bestyrelsen foreslår, at kontingentet for 2025 (uden YouSee) fastholdes på 3400 kr.
- Betalingen til YouSee i 2025 kendes ikke endnu, men forventes at blive omkring 3300 kr. pr husstand der er tilmeldt YouSee Kabel TV.
- Der er lagt nogle renteindtægter ind.
- Der er kommentarer fra forsamlingen om at der måske skal henlægges flere penge. Fx til legepladsudvalget, da der nu efter den nye legeplads ikke lagt penge af til legeplads.
- Der budgettes med et overskud på 64.000 kr.
- Budget for 2025 blev godkendt af generalforsamlingen.

9. Valg af bestyrelse og suppleanter

- Bestyrelsesmedlemmer, der er på valg: Anette(51) & Christian(61). Suppleanter: Leif(91) Valgt af generalforsamlingen.
- Bestyrelsesmedlem, der ikke er på valg: Henrik(47), Peter(149), Tobias(43), Stig(9) & Bo(13).

10. Valg til udvalg.

Udvalgene består pt. af følgende:

- Fest: Katrine (77), Martin(77) & Leif(91).
- Fælleshuset: Leif(91), Iben(157), Allan(159) & Tobias(43).
- Forskønnelse: Birthe(107), Allan(159), Bruno(69), Henning(157), Lisbeth (35) & Vibe (75).
- Legeplads: Lars(87), Jeppe(45), Vibe(75) & Christian(133).



- IT & Antenne: Lars(87) & Tobias(43).
- Hjemmesiden: Henrik(47), Tobias(43) og Shabbir(129).
- Kulturudvalget: Peter(149), AnnaLene(149), Jonna(69), Ole(55), Anne Marie(127), Iben(157) & Betty (47).
- Vejrbumpudvalg: Martin(77), Leif(91), Annemarie(11) & Bo(13).

11. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

- Revisorer: Ole(55) og Henning(157) modtager genvalg
 - Valgt af generalforsamlingen.
- Revisorer suppleant: Ole(85)
 - Valgt af generalforsamlingen.
 -

12. Eventuelt

- Det opfordres at bestyrelsen nedsætter et udvalg, som vil lave en helhedsplan for træer og buske, så der er en langsigtet plan med de grønne arealer.
 - For lang tid siden, var der en aftale om, at hvis man fælder et træ skulle man plante et nyt. Det gør der ikke i praksis i dag.
- Marie (71) har i fundet ud af der kommer vand i hendes hus via skotrenden og at det har rådnet flere bjælker. Det har kostet mange penge at ordne. Så der opfordres til at folk i A huse lige kigger under skotrenden.
 - Vær opmærksom på også at rense oven over skråvinduer, da det sker at vand løber baglæns og kan skabe vandskader.
 - I nr. 27, er der lavet en egen løsning på håndtering af vand så det løber ned i taget. Man er velkommen til komme og kigge på det.

Underskrift og dato:

26.05.24

Underskrift og dato:

26.05.24



Bilag 1

Budget 2024-25 for Fællesgrundejerforeningen Kratvejsarealet

	1.6.2023 - 31.05.2024 FORECAST	Budget 2024 - 2025 UDKAST
<u>Resultatopgørelse</u>		
Kontingent (248 hustande * kr. 400)	99.200	99.200
Leje af nyttehave	3.900	3.900
Indtægter i alt	103.100	103.100
Nyttehave - vand	1.112	1.200
Græsslåning fællesarealer	79.447	80.000
Beskæring fællesarealer	10.000	18.000
Belysning	0	0
Gebyrer	809	900
Forsikring	2.000	2.000
Reparation og vedligeholdelse	314	1.000
Udgifter i alt	93.682	103.100
Renteindtægter	0	0
Resultat	9.418	0
<u>Balance</u>		
Tilgodehavender	0	0
Indestående på bankkonto	173.286	163.286
Aktiver i alt	173.286	163.286
Egenkapital primo	153.868	163.286
Periodens resultat	9.418	0
Egenkapital ultimo	163.286	163.286
Skyldige omkostninger	10.000	0
Passiver i alt	173.286	163.286



Grf. Kærlodden 5 - 161

Bilag 2

Arsregnskab 2023 for Grundejerforeningen Kærlodden 5-161

	2023	Budget 2023	2022
INDTÆGTER			
Kontingent	339.500	340.000	330.560
Indskud og gebyrindtægter	0	4.400	6.600
Udlejning fælleshus	14.375	10.000	14.550
Engangsydelse (affaldsøer)	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	353.875	354.400	351.710
UDGIFTER			
FÆLLESAREALER			
Græsslåning	-31.875	-31.875	-31.875
Snerydning	-250	0	0
Sandkasser	0	0	-4.782
Vedligehold legeplads	0	-1.000	-2.124
3 Nyanskaffelser legeplads	-72.055	-5.000	0
Vedligehold fællesareal	-14.495	-9.000	-11.163
Fællesareal (nyansk.)	-124	-9.000	-2.959
Pulje til gader og stræder	0	0	0
Vedligehold veje	0	0	0
1 Affaldsøer	-22.500	0	0
Fællesareal i alt	-141.099	-55.875	-52.703
FÆLLESHUS			
Varme	-4.571	-15.000	-21.958
El	-10.011	-15.000	-17.481
Vand og renovation	-3.911	-4.000	-3.827
Forsikring fælleshus	-8.730	-8.500	-8.318
2 Vedligehold fælleshus	-20.100	-9.000	-52.497
Nyanskaffelser fælleshus	-8.646	-9.000	-5.659
Fælleshus i alt	-55.969	-60.500	-109.740
ØVRIGE OMKOSTNINGER			
Forsikring PL	-1.800	-1.650	-1.600
Kabel TV	-180.072	-190.000	-180.400
IT og Internet	-2.300	-3.000	-2.045
Administration, best.omk.	-230	-500	-399
Møder herunder Generalforsamling	-1.493	-6.000	-1.118
Foreningsmedlemskaber	-37.511	-38.000	-37.778
Kulturudvalg	-1.052	-3.000	-898
Festarrangementer	-2.874	-5.000	-3.776
Øvrige omkostninger i alt	-227.332	-247.150	-228.014
UDGIFTER I ALT	-424.400	-363.325	-390.457
RESULTAT FØR HENLÆGGELSER	-70.525	-8.925	-38.747
Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Henlagt til vejfond	0	0	0
2 Henlagt til fælleshus	11.100	0	40.000
3 Henlagt til legeplads	26.489	0	-4.000
3 Henlagt til uforudsete udgifter	15.000	0	0
		0	
HENLÆGGELSER I ALT	52.589	0	36.000
RESULTAT EFTER HENLÆGGELSER	-17.936	-8.925	-2.747
FINANSIELLE OMKOSTNINGER			
Kursregulering	4.363	0	-11.933
Renteindtægter	1.208	1.000	0
NETS og bankgebyrer	-4.449	-6.000	-3.114
Renteudgifter	0	0	-2.969
FINANSIELLE OMKOSTNINGER I ALT	1.140	-5.000	-18.016
ÅRETS RESULTAT	-16.796	-13.925	-20.763



Balance per 31-12-2023

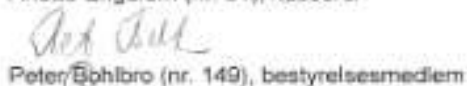
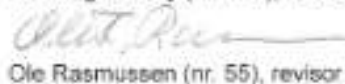
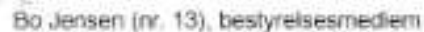
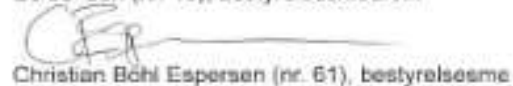
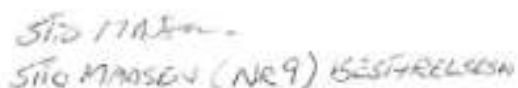
AKTIVER

Tilgodehavende, udlejning fælleshus	0	0
Tilgodehavende, medlemmer	0	0
Kasse	-213	-1.299
Bank	-200.475	-683.561
Bundet opsparing	-450.000	0
Værdipapirer	-103.070	-98.688
Forudbetalte omkostninger	0	0
AKTIVER I ALT	-753.758	-783.548

PASSIVER

Forudopkrævet kontingent	198.000	159.100
Nøgledepositum	9.900	9.650
Diverse kreditorer	1.556	1.111
Vejfond	395.687	395.687
Henlæggelser fælleshus	69.806	60.906
Henlæggelser til legeplads	0	26.489
Henlæggelser til uforudsete udgifter	34.867	49.667
Henlæggelser i alt	500.360	552.949
Disponibel per 1/1	60.738	61.501
Årets resultat	-16.796	-20.763
Disponibel per 31/12	43.942	60.738
PASSIVER I ALT	753.758	783.548

Måltav den 20.3. 2024


Henrik Mogensén (nr. 47), formand
Anette Engblom (nr. 51), kasserer
Peter Bohlbro (nr. 149), bestyrelsesmedlem
Henning Jensby (nr. 157), revisor
Ole Rasmussen (nr. 55), revisor
Tobias Steinmann (nr. 43)
Bo Jensen (nr. 13), bestyrelsesmedlem
Christian Böhl Espersen (nr. 61), bestyrelsesmedlem
SINE MADSEN (NR 9) BESTYRELSESMEDLEM

Noter:

- 1 Fliser ved papcontainer
- 2 Heraf gulvafslibning 16.209, kr. 11.100 taget fra henlagt
- 3 Ny legeplads, 41.489 taget fra henlagt

Bilag 4

Revideret Budget 2024 (til grf. 2024)

	Budget 2024
INDTÆGTER	
Kontingent	423.900
Indskud og gebyrindtægter	1.250
Udlejning fælleshus	10.000
INDTÆGTER I ALT	435.150
UDGIFTER	
Græsslåning	-31.675
Sandkasser	-6.000
Vedligehold legeplads	-3.000
Nyanskaffelser legeplads	-11.525
Vedligehold fællesareal	-10.000
Forskønnelse (nyansk.)	-9.000
Stræder	-10.000
Fællesareal i alt	-81.200
Varme	-10.000
El	-12.000
Renovation og vand	-4.000
Forsikring fælleshus	-9.000
Vedligehold fælleshus	-9.000
Nyanskaffelser fælleshus	-10.000
Fælleshus i alt	-54.000
Forsikring PL	-2.000
Kabel TV (youSee grundpakke)	-200.000
IT og Internet	-3.000
Møder	-6.000
Administration	-500
Foreningsmedlemsskaber(Fællesgrf. + PL)	-47.500
Festarrangementer	-5.000
Kulturudvalg	-3.000
Diverse i alt	-267.000
UDGIFTER I ALT	-402.200
RESULTAT FØR HENLÆGGELSER	32.950
Henlagt til vejfond	-5.000
Henlagt til fælleshus	-10.000
Henlagt til legeplads	0
Henlagt til uforudsete udgifter	-15.000
Henlagt til forskønnelse	0
Henlæggelser i alt	-30.000
Finansielle omkostninger	
Renteindtægter	9.500
NETS og bankgebyrer	-5.000
ÅRETS RESULTAT	7.450



Bilag 5

Foreløbigt Budget 2025 (til grf. 2024)

	Budget 2025
INDTÆGTER	
Kontingent	262.000
TV	217.000
Indskud og gebyrindtægter	4.000
Udlejning fælleshus	10.000
INDTÆGTER I ALT	493.000
UDGIFTER	
Græsslåning	-38.000
Sandkasser	0
Vedligehold legeplads	-1.000
Nyanskaffelser legeplads	0
Vedligehold fællesareal	-10.000
Vedligehold veje	0
Forskønnelse (nyansk.)	-9.000
Fællesareal i alt	-58.000
Varme	-11.000
EI	-12.000
Renovation og vand	-4.000
Forsikring fælleshus	-9.500
Vedligehold fælleshus	-9.000
Nyanskaffelser fælleshus	-10.000
Fælleshus i alt	-55.500
Forsikring PL	-2.000
Kabel TV	-220.000
IT og Internet	-3.000
Møder	-6.000
Administration	-500
Foreningsmedlemskaber(Fællesgrf. + PL)	-55.000
Festarrangementer	-5.000
Kulturudvalg	-3.000
Diverse i alt	-294.500
UDGIFTER I ALT	-408.000
RESULTAT FØR HENLÆGSELSE	85.000
Henlagt til vejfond	-15.000
Henlagt til fælleshus	-10.000
Henlagt til legeplads	0
Henlagt til uforudsete udgifter	0
Henlagt til forskønnelse	0
Henlæggelser i alt	-25.000
Finansielle omkostninger	
Renteindtægter	9.000
NETS og bankgebyrer	-5.000
ÅRETS RESULTAT	64.000